



# Comune di NOCERA SUPERIORE

*Provincia SA*

## ANALISI DEI PREZZI

LAVORI  
RIQUALIFICAZIONE E COMPLETAMENTO PER UFFICI COMUNALI, LOCALI EX  
MATTATOIO COMUNALE

**COMMITTENTE** Amministrazione Comunale  
**IMPRESA**

**CONTRATTO**  
**N° Repertorio** del  
**Registrato il**  
**presso**  
**al n.**  
**Mod.**  
**Volume**  
**Foglio**

**PROGETTISTA** Pasquale SORRENTINO

**IL TECNICO**

**Data**



Oggetto dei lavori: **RIQUALIFICAZIONE E COMPLETAMENTO PER UFFICI COMUNALI, LOCALI EX MATTATOIO COMUNALE**

Località: **NOCERA SUPERIORE**

### Analisi prezzo : NP.01

<b>Descrizione :</b>	Rimozione di opera di griglia in ferro ed in ghisa, compresa la rimozione del telaio mediante scalpellatura del calcestruzzo o malta o altro materiale di fissaggio. Il prezzo è ivi comprensivo di tutto quanto necessita in oneri e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Rimozione di opera di griglia in ferro ed in ghisa.
<b>Descrizione breve:</b>	Rimozione di opera di griglia in ferro ed in ghisa, compresa la rimozione del telaio mediante scalpe ... tutto quanto necessita in oneri e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Rimozione di opera di griglia in ferro ed in ghisa.

Pr	Elementi di costo	U.M.	Quantità	Costo Unitario	Importo parziale
	<b>A) Manodopera</b>				
1	Operaio comune	h	0,01	25,09 €	0,25 €
	<b>B) Noli</b>				
2	Nolo di martello demolitore escluso personale di manovra	h	0,03	3,26 €	0,10 €
				<b>Totale</b>	<b>0,35 €</b>

	SOMMANO	0,35 €
	Spese generali (15,00 %)	0,05 €
	di cui Sicurezza (1,05 %)	0,00 €
	Utile d'Impresa (10,00 %)	0,04 €
	(0,00 %)	0,00 €

<b>Unità di Misura:</b>	kg
<b>Prezzo di applicazione: €</b>	0,44 €
<b>Diconsi euro:</b>	zero,44

### Analisi prezzo : NP.E.01

<b>Descrizione :</b>	Fornitura e posa in opera di corpo illuminante tipo LED P ... erfetta regola d'arte. CORPO ILLUMINANTE LED PANEL 600x600
<b>Descrizione breve:</b>	Fornitura e posa in opera di corpo illuminante tipo LED P ... erfetta regola d'arte. CORPO ILLUMINANTE LED PANEL 600x600

Pr	Elementi di costo	U.M.	Quantità	Costo Unitario	Importo parziale
	<b>A) Manodopera</b>				
1	Operaio specializzato	h	0,07	27,98 €	1,82 €
2	Operaio comune	h	0,13	23,59 €	2,95 €
	<b>B) Materiali</b>				
3	Corpo illuminate a LED PANEL 600x600	cad	1,00	117,00 €	117,00 €
	<b>C) Noli</b>				
4	Nolo di autocarro o motocarro, compreso carburante, lubrificante e autista con portata utile fino a 1500 kg	h	0,06	31,50 €	1,89 €
5	Nolo attrezzi per operazioni manuali	h	0,13	5,25 €	0,66 €
				<b>Totale</b>	<b>124,31 €</b>

	SOMMANO	124,31 €
	Spese generali (15,00 %)	18,65 €
	di cui Sicurezza (1,05 %)	0,20 €
	Utile d'Impresa (10,00 %)	14,30 €
	(0,00 %)	0,00 €

<b>Unità di Misura:</b>	cad
<b>Prezzo di applicazione: €</b>	157,25 €
<b>Diconsi euro:</b>	centocinquantesette,25

## Analisi prezzo : NP.E.02

<b>Descrizione :</b>	Fornitura e posa in opera di corpo illuminante tipo LED P ... d'arte.CORPO ILLUMINANTE LED PANEL 600x600 con emergenza
<b>Descrizione breve:</b>	Fornitura e posa in opera di corpo illuminante tipo LED P ... d'arte.CORPO ILLUMINANTE LED PANEL 600x600 con emergenza

Pr	Elementi di costo	U.M.	Quantità	Costo Unitario	Importo parziale
	<b>A) Manodopera</b>				
1	Operaio specializzato	h	0,07	27,98 €	1,82 €
2	Operaio comune	h	0,13	23,59 €	2,95 €
	<b>B) Materiali</b>				
3	Corpo illuminante LED Pannel 600x600 con emergenza	cad	1,00	175,00 €	175,00 €
	<b>C) Noli</b>				
4	Nolo attrezzi per operazioni manuali	h	0,13	5,25 €	0,66 €
5	Nolo di autocarro o motocarro, compreso carburante, lubrificante e autista con portata utile fino a 1500 kg	h	0,06	31,50 €	1,89 €
				<b>Totale</b>	<b>182,31 €</b>

SOMMANO	182,31 €
Spese generali (15,00 %)	27,35 €
<i>di cui Sicurezza (1,05 %)</i>	0,29 €
Utile d'Impresa (10,00 %)	20,97 €
(0,00 %)	0,00 €

<b>Unità di Misura:</b>	cad
<b>Prezzo di applicazione: €</b>	230,62 €
<b>Diconsi euro:</b>	duecentotrenta,62

### Analisi prezzo : NP.E.03

<b>Descrizione :</b>	Fornitura e posa in opera di corpo illuminante tipo LED P ... erfetta regola d'arte. CORPO ILLUMINANTE LED PANEL 300x300
<b>Descrizione breve:</b>	Fornitura e posa in opera di corpo illuminante tipo LED P ... erfetta regola d'arte. CORPO ILLUMINANTE LED PANEL 300x300

Pr	Elementi di costo	U.M.	Quantità	Costo Unitario	Importo parziale
	<b>A) Manodopera</b>				
1	Operaio specializzato	h	0,07	27,98 €	1,82 €
2	Operaio comune	h	0,13	23,59 €	2,95 €
	<b>B) Materiali</b>				
3	Corpo illuminante LED Pannel 300x300	cad	1,00	75,00 €	75,00 €
	<b>C) Noli</b>				
4	Nolo attrezzi per operazioni manuali	h	0,13	5,25 €	0,66 €
5	Nolo di autocarro o motocarro, compreso carburante, lubrificante e autista con portata utile fino a 1500 kg	h	0,06	31,50 €	1,89 €
				<b>Totale</b>	<b>82,31 €</b>

	SOMMANO	82,31 €
	Spese generali (15,00 %)	12,35 €
	di cui Sicurezza (1,05 %)	0,13 €
	Utile d'Impresa (10,00 %)	9,47 €
	(0,00 %)	0,00 €

<b>Unità di Misura:</b>	cad
<b>Prezzo di applicazione: €</b>	104,12 €
<b>Diconsi euro:</b>	centoquattro,12

### Analisi prezzo : NP.E.04

<b>Descrizione :</b>	Fornitura e posa in opera di corpo illuminante tipo LED P ... d'arte. CORPO ILLUMINANTE LED PANEL 300x300 con emergenza
<b>Descrizione breve:</b>	Fornitura e posa in opera di corpo illuminante tipo LED P ... d'arte. CORPO ILLUMINANTE LED PANEL 300x300 con emergenza

Pr	Elementi di costo	U.M.	Quantità	Costo Unitario	Importo parziale
	<b>A) Manodopera</b>				
1	Operaio specializzato	h	0,13	27,98 €	3,50 €
2	Operaio comune	h	0,13	23,59 €	2,95 €
	<b>B) Materiali</b>				
3	Corpo illuminante LED Pannel 300x300 con emergenza	cad	1,00	145,00 €	145,00 €
	<b>C) Noli</b>				
4	Nolo attrezzi per operazioni manuali	h	0,13	5,25 €	0,66 €
5	Nolo di autocarro o motocarro, compreso carburante, lubrificante e autista con portata utile fino a 1500 kg	h	0,06	31,50 €	1,89 €
				<b>Totale</b>	<b>153,99 €</b>

	SOMMANO	153,99 €
	Spese generali (15,00 %)	23,10 €
	di cui Sicurezza (1,05 %)	0,24 €
	Utile d'Impresa (10,00 %)	17,71 €
	(0,00 %)	0,00 €

<b>Unità di Misura:</b>	cad
<b>Prezzo di applicazione: €</b>	194,80 €
<b>Diconsi euro:</b>	centonovantaquattro,80

### Analisi prezzo : NP.E.05

<b>Descrizione :</b>	Fornitura e posa in opera di plafoniera IP65 del tipo LED ... ta regola d'arte. CORPO ILLUMINANTE IP65 LED BILAMPADA 36W
<b>Descrizione breve:</b>	Fornitura e posa in opera di plafoniera IP65 del tipo LED ... ta regola d'arte. CORPO ILLUMINANTE IP65 LED BILAMPADA 36W

Pr	Elementi di costo	U.M.	Quantità	Costo Unitario	Importo parziale
	<b>A) Manodopera</b>				
1	Operaio comune	h	0,13	23,59 €	2,95 €
2	Operaio specializzato	h	0,13	27,98 €	3,50 €
	<b>B) Materiali</b>				
3	Corpo illuminante IP65 LED BILAMPADA 36W	cad	1,00	126,00 €	126,00 €
	<b>C) Noli</b>				
4	Nolo attrezzi per operazioni manuali	h	0,13	5,25 €	0,66 €
5	Nolo di autocarro o motocarro, compreso carburante, lubrificante e autista con portata utile fino a 1500 kg	h	0,06	31,50 €	1,89 €
				<b>Totale</b>	<b>134,99 €</b>

	SOMMANO	134,99 €
	Spese generali (15,00 %)	20,25 €
	di cui Sicurezza (1,05 %)	0,21 €
	Utile d'Impresa (10,00 %)	15,52 €
	(0,00 %)	0,00 €

<b>Unità di Misura:</b>	cad
<b>Prezzo di applicazione: €</b>	170,76 €
<b>Diconsi euro:</b>	centosettanta,76

### Analisi prezzo : NP.E.06

<b>Descrizione :</b>	Fornitura e posa in opera di plafoniera IP65 del tipo LED ... te. CORPO ILLUMINANTE IP65 LED BILAMPADA 36W con emergenza
<b>Descrizione breve:</b>	Fornitura e posa in opera di plafoniera IP65 del tipo LED ... te. CORPO ILLUMINANTE IP65 LED BILAMPADA 36W con emergenza

Pr	Elementi di costo	U.M.	Quantità	Costo Unitario	Importo parziale
	<b>A) Manodopera</b>				
1	Operaio comune	h	0,13	23,59 €	2,95 €
2	Operaio specializzato	h	0,13	27,98 €	3,50 €
	<b>B) Materiali</b>				
3	Corpo illuminante IP65 LED BILAMPADA 36W con emergenza	cad	1,00	175,00 €	175,00 €
	<b>C) Noli</b>				
4	Nolo attrezzi per operazioni manuali	h	0,13	5,25 €	0,66 €
5	Nolo di autocarro o motocarro, compreso carburante, lubrificante e autista con portata utile fino a 1500 kg	h	0,06	31,50 €	1,89 €
				<b>Totale</b>	<b>183,99 €</b>

	SOMMANO	183,99 €
	Spese generali (15,00 %)	27,60 €
	di cui Sicurezza (1,05 %)	0,29 €
	Utile d'Impresa (10,00 %)	21,16 €
	(0,00 %)	0,00 €

<b>Unità di Misura:</b>	cad
<b>Prezzo di applicazione: €</b>	232,75 €
<b>Diconsi euro:</b>	duecentotrentadue,75



## Analisi prezzo : NP.E.08

<b>Descrizione :</b>	Palo 3,5mt con corpo illuminante iTeka de i Guzzini a Led 9,5W .
<b>Descrizione breve:</b>	Palo 3,5mt con corpo illuminante iTeka de i Guzzini a Led 9,5W .

Pr	Elementi di costo	U.M.	Quantità	Costo Unitario	Importo parziale
	<b>A) Manodopera</b>				
1	Operaio specializzato	h	1,00	27,98 €	27,98 €
2	Operaio qualificato	h	1,00	27,98 €	27,98 €
	<b>B) Materiali</b>				
3	Palo 3,5mt con corpo illuminante iTeka de i Guzzini a Led 9,5W .	cad	1,00	324,00 €	324,00 €
	<b>C) Noli</b>				
4	Nolo attrezzi per operazioni manuali	h	0,25	5,25 €	1,31 €
5	Nolo di autocarro o motocarro, compreso carburante, lubrificante e autista con portata utile fino a 1500 kg	h	0,13	31,50 €	3,94 €
				<b>Totale</b>	<b>385,21 €</b>

	SOMMANO	385,21 €
	Spese generali (15,00 %)	57,78 €
	di cui Sicurezza (1,05 %)	0,61 €
	Utile d'Impresa (10,00 %)	44,30 €
	(0,00 %)	0,00 €

<b>Unità di Misura:</b>	cad
<b>Prezzo di applicazione: €</b>	487,29 €
<b>Diconsi euro:</b>	quattrocentoottantasette,29

### Analisi prezzo : NP.E.011

<b>Descrizione :</b>	Quadro di permutazione RACK , per cablaggio strutturato c ... ione da 24 moduli per un totale di 72 celle da collegare .
<b>Descrizione breve:</b>	Quadro di permutazione RACK , per cablaggio strutturato c ... ione da 24 moduli per un totale di 72 celle da collegare .

Pr	Elementi di costo	U.M.	Quantità	Costo Unitario	Importo parziale
	<b>A) Manodopera</b>				
1	Operaio qualificato	h	4,00	27,98 €	111,92 €
2	Operaio specializzato	h	4,00	27,98 €	111,92 €
	<b>B) Materiali</b>				
3	Quadro di permutazione RACK , per cablaggio strutturato c ... ione da 24 moduli per un totale di 72 celle da collegare .	cad	1,00	335,00 €	335,00 €
	<b>C) Noli</b>				
4	Nolo attrezzi per operazioni manuali	h	1,00	5,25 €	5,25 €
5	Nolo di autocarro o motocarro, compreso carburante, lubrificante e autista con portata utile fino a 1500 kg	h	0,25	31,50 €	7,88 €
				<b>Totale</b>	<b>571,97 €</b>

	SOMMANO	571,97 €
	Spese generali (15,00 %)	85,80 €
	di cui Sicurezza (1,05 %)	0,90 €
	Utile d'Impresa (10,00 %)	65,78 €
	(0,00 %)	0,00 €

<b>Unità di Misura:</b>	cad
<b>Prezzo di applicazione: €</b>	723,54 €
<b>Diconsi euro:</b>	settecentoventitre,54

### Analisi prezzo : NP.E.010

<b>Descrizione :</b>	Plafoniera tipo Ellipse iGuzzini a soffitto o a parete
<b>Descrizione breve:</b>	Plafoniera tipo Ellipse iGuzzini a soffitto o a parete

Pr	Elementi di costo	U.M.	Quantità	Costo Unitario	Importo parziale
	<b>A) Manodopera</b>				
1	Operaio qualificato	h	0,30	27,98 €	8,39 €
2	Operaio specializzato	h	0,30	27,98 €	8,39 €
	<b>B) Materiali</b>				
3	Lampada da incasso costituito da tipo disano Ledpanel da 38 w	cad	1,00	100,00 €	100,00 €
	<b>C) Noli</b>				
4	Nolo attrezzi per operazioni manuali	h	0,30	5,25 €	1,58 €
5	Nolo di autocarro o motocarro, compreso carburante, lubrificante e autista con portata utile fino a 1500 kg	h	0,25	31,50 €	7,88 €
				<b>Totale</b>	<b>126,24 €</b>

	SOMMANO	126,24 €
	Spese generali (15,00 %)	18,94 €
	di cui Sicurezza (1,05 %)	0,20 €
	Utile d'Impresa (10,00 %)	14,52 €
	(0,00 %)	0,00 €

<b>Unità di Misura:</b>	cad
<b>Prezzo di applicazione: €</b>	159,69 €
<b>Diconsi euro:</b>	centocinquantanove,69

### Analisi prezzo : NP.E.07

<b>Descrizione :</b>	Lampada da parete tipo Disano-Lord Led
<b>Descrizione breve:</b>	Lampada da parete tipo Disano-Lord Led

Pr	Elementi di costo	U.M.	Quantità	Costo Unitario	Importo parziale
	<b>A) Manodopera</b>				
1	Operaio qualificato	h	0,30	27,98 €	8,39 €
2	Operaio specializzato	h	0,30	27,98 €	8,39 €
	<b>B) Materiali</b>				
3	Lampada da incasso costituito da tipo disano Ledpanel da 38 w	cad	1,00	155,00 €	155,00 €
	<b>C) Noli</b>				
4	Nolo attrezzi per operazioni manuali	h	0,30	5,25 €	1,58 €
5	Nolo di autocarro o motocarro, compreso carburante, lubrificante e autista con portata utile fino a 1500 kg	h	0,30	31,50 €	9,45 €
				<b>Totale</b>	<b>182,81 €</b>

	SOMMANO	182,81 €
	Spese generali (15,00 %)	27,42 €
	di cui Sicurezza (1,05 %)	0,29 €
	Utile d'Impresa (10,00 %)	21,02 €
	(0,00 %)	0,00 €

<b>Unità di Misura:</b>	cad
<b>Prezzo di applicazione: €</b>	231,25 €
<b>Diconsi euro:</b>	duecentotrentuno,25

## Analisi prezzo : NP.E.012

<b>Descrizione :</b>	Palo 3,5mt con corpo illuminante iTeka de i Guzzini a Led 9,5W .
<b>Descrizione breve:</b>	Palo 3,5mt con corpo illuminante iTeka de i Guzzini a Led 9,5W .

Pr	Elementi di costo	U.M.	Quantità	Costo Unitario	Importo parziale
	<b>A) Manodopera</b>				
1	Operaio qualificato	h	2,00	25,28 €	50,56 €
2	Operaio specializzato	h	1,00	26,86 €	26,86 €
	<b>B) Materiali</b>				
3	Palo 3,5mt con corpo illuminante iTeka de i Guzzini a Led 9,5W .	cad	1,00	514,00 €	514,00 €
	<b>C) Noli</b>				
4	Nolo attrezzi per operazioni manuali	h	1,50	5,25 €	7,88 €
5	Nolo di autocarro o motocarro, compreso carburante, lubrificante e autista con portata utile fino a 1500 kg	h	0,25	31,50 €	7,88 €
				<b>Totale</b>	<b>607,17 €</b>

	SOMMANO	607,17 €
	Spese generali (15,00 %)	91,08 €
	di cui Sicurezza (1,05 %)	0,96 €
	Utile d'Impresa (10,00 %)	69,82 €
	(0,00 %)	0,00 €

<b>Unità di Misura:</b>	cad
<b>Prezzo di applicazione: €</b>	768,07 €
<b>Diconsi euro:</b>	settecentosessantotto,07

## Analisi prezzo : NP.02

<b>Descrizione :</b>	Fornitura e posa in opera di lucernaio in polycarbonato di forma circolare, con diametro di 90 cm, realizzato in polycarbonato e munito di apertura elettrica. Nel prezzo è compreso tutto quanto necessita come oneri e magisteri per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.
<b>Descrizione breve:</b>	Fornitura e posa in opera di lucernaio in polycarbonato di forma circolare, con diametro di 90 cm, r ... nito di apertura elettrica. Nel prezzo è compreso tutto quanto necessita come oneri e magisteri per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.

Pr	Elementi di costo	U.M.	Quantità	Costo Unitario	Importo parziale
	<b>A) Manodopera</b>				
1	Operaio specializzato	h	1,00	27,98 €	27,98 €
2	Operaio comune	h	1,00	23,59 €	23,59 €
	<b>B) Materiali</b>				
3	Lucernaio r=0,90 mt	cad	1,00	470,50 €	470,50 €
	<b>C) Noli</b>				
4	Nolo attrezzi per operazioni manuali	h	1,00	5,25 €	5,25 €
5	Nolo di autocarro o motocarro, compreso carburante, lubrificante e autista con portata utile fino a 1500 kg	h	0,13	31,50 €	3,94 €
				<b>Totale</b>	<b>531,26 €</b>

	SOMMANO	531,26 €
	Spese generali (15,00 %)	79,69 €
	<i>di cui Sicurezza (1,05 %)</i>	<i>0,84 €</i>
	Utile d'Impresa (10,00 %)	61,09 €
	(0,00 %)	0,00 €

<b>Unità di Misura:</b>	corpo
<b>Prezzo di applicazione: €</b>	672,04 €
<b>Diconsi euro:</b>	seicentosettantadue,04